

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100,

za niž jedná Ing. Libor Tačner, ředitel příspěvkové organizace

dále jen „budoucí zavázaný“

a

Správa železnic, státní organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

se sídlem : Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ : 70994234

DIČ : CZ70994234

zastoupená : Ing. Petr Hofhanzl, ředitel Stavební správy západ, na základě

pověření č. 2448 ze dne 2. 5. 2018

Adresa na doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace,

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

Adresa pro zaslání daňového dokladu: ePodatelnaasz@spravazeleznic.cz

dále jen „budoucí oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- (1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **parc. č. 2490/1 a 1267/1 v k.ú. Litoměřice**, zapsaných na **LV č. 1108**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, obec Litoměřice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemky“) a komunikací **č. III/24715 a č. III/2611**, které se nachází na budoucích služebných pozemcích.
- (2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k budoucímu služebnímu pozemku.

II.

- (1) Budoucí zavázaný se v souladu se zřizovací listinou uvedenou v čl. I této smlouvy zavazuje s budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k budoucímu služebnímu pozemku. Obsahem služebnosti bude povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: „**Doplnění závor na přejezdu P3340 trati Lovosice – Česká lípa**“ (dále jen „zařízení“), včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a

vytyčovací bodů, jakož i strpět vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to podle geometrického plánu, který vymezí územní rozsah služebnosti a který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě jako její příloha č. 1.

- (2) K uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle odst. 1 je budoucí oprávněný povinen zaslat budoucímu zavázanému písemnou výzvu nejpozději do 6 měsíců ode dne uvedení zařízení do trvalého provozu. Součástí této výzvy bude geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti, zpracovaný na náklady budoucího oprávněného.

III.

- (1) Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 4 000,- Kč. Cena věcného břemene je stanovena na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1. 11. 2017. K úhradě bude přičtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- (2) Po dokončení prací v budoucím služebném pozemku vyzve budoucí oprávněný budoucího zavázaného k protokolárnímu převzetí. Na základě tohoto protokolu vystaví budoucí zavázaný fakturu budoucímu oprávněnému.
- (3) Jednorázová úhrada podle odst. 1 bude splatná na účet č. 78-7308630297/0100 u KB Teplice v termínu uvedeném ve faktuře, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu, nejpozději však do 45 dnů od jejího doručení budoucímu oprávněnému. Při nedodržení data splatnosti vzniká budoucímu zavázanému právo účtovat budoucímu oprávněnému úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (4) Náklady spojené se zřízením služebnosti se zavazuje hradit budoucí oprávněný.

IV.

O budoucím zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodl dne 14. 7. 2021 Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1. 11. 2017.

V.

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje zahájit stavbu zařízení, pro kterou bude budoucí smlouvou zřízena služebnost, nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.
- (2) Pokud stavba zařízení nebude zahájena nejpozději ve výše uvedeném termínu, je budoucí zavázaný oprávněn od této smlouvy odstoupit. Budoucí zavázaný je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou zařízení nebude dotčen budoucí služební pozemek.

VI.

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje:
 - a) bezplatně předat budoucímu zavázanému po ukončení stavby zařízení geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti na budoucím služebném pozemku.
 - b) uvést na své náklady budoucí služební pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby zařízení ve všech stupních řízení, popř. nahradit budoucímu zavázanému škodu vzniklou v důsledku činnosti budoucího oprávněného na budoucím služebném pozemku, popř. na pozemcích sousedících, jsou-li ve vlastnictví nebo ve správě budoucího zavázaného.
 - c) V případě budoucích zásahů do tělesa komunikace splnit podmínky stanovené Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, a uhradit cenu za zásah dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje na základě samostatné smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VIII.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží budoucí zavázaný a dva budoucí oprávněný.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne

V Praze dne

.....
Budoucí zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....
Budoucí oprávněný
Správa železnic, státní organizace
za níž jedná
Ing. Petr Hofhanzl,
ředitel Stavební správy západ

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu – Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, Nádražní 29/2048, 412 01 Litoměřice